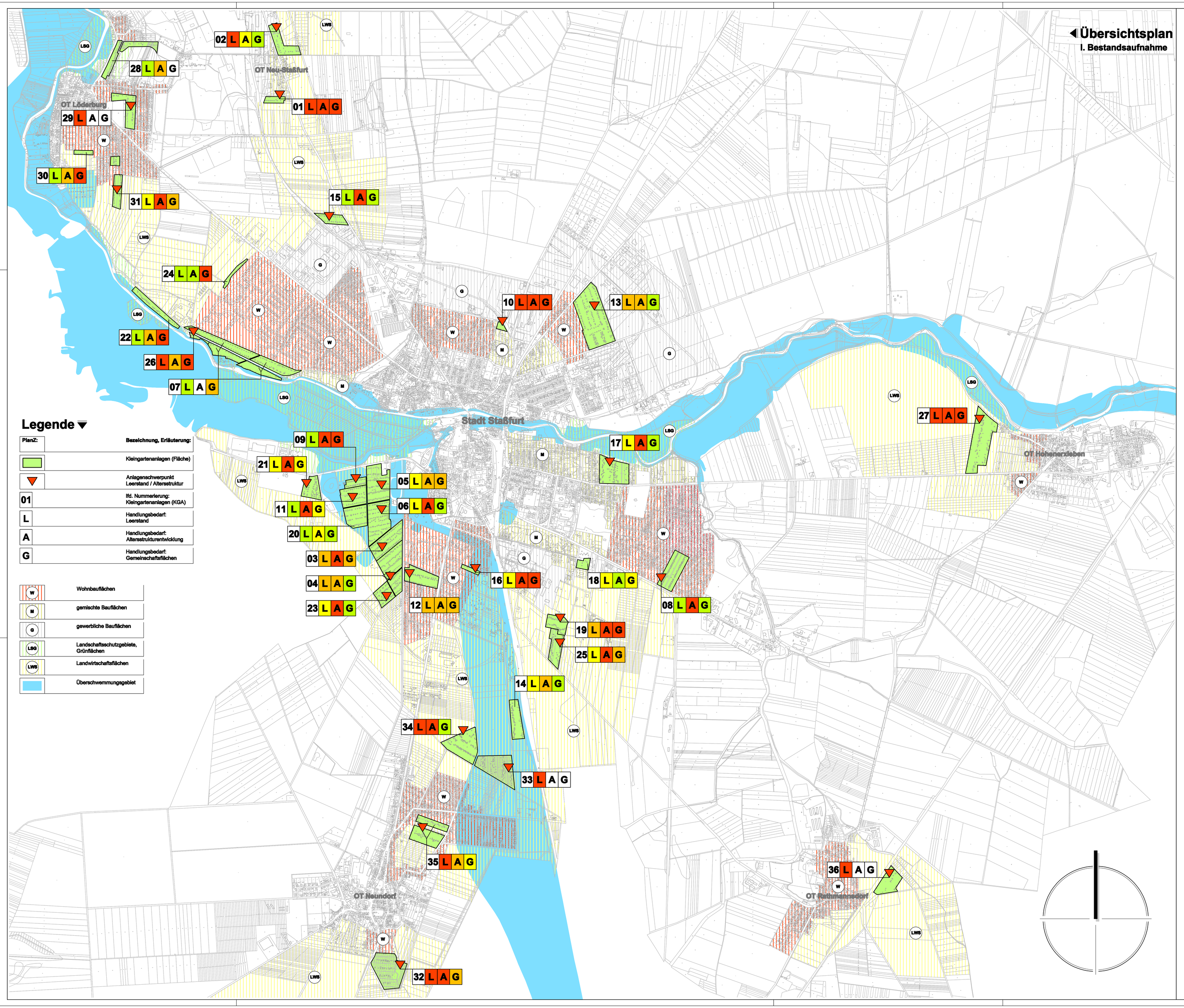

Bestand

Nr.	Bezeichnung der Kleingartenanlage (KGA)	L Leerstand (%) (Stand)	A Altersstruktur (%) (Stand)	G Bewertung der Bestandssituation - IST (Auswertung Fragebögen, Besichtigung)	Angrenzende Flächennutzung (FNP-Ebene)	Gebietscharakter (FNP-Ebene)
01	"Neustaßfurt-Süd" e.V. (OT Neu-Staßfurt)	32 (2009)	67 (2009)	keine Gemeinschaftsanlagen vorhanden	überwiegend Landwirtschaftsflächen, angrenzend gemischte und gewerbliche Bauflächen (Außengebietscharakter)	Außenbereich
02	"Am Entenberg" e.V. (OT Neu-Staßfurt)	27 (2009)	30 (2009)	Pkw-Stellplätze (480 m²), Gemeinschaftshaus (30 m²) vorhanden	überwiegend Landwirtschaftsflächen, angrenzend gemischte und gewerbliche Bauflächen (Außengebietscharakter)	Außenbereich
03	"Gute Hoffnung" e.V. (Stadt Staßfurt)	11 (2009)	57 (2009)	keine Pkw-Stellplätze, Gemeinschaftshaus (50 m²) vorhanden	überwiegend Landwirtschaftsflächen (Außengebietscharakter)	Außenbereich
04	"Glück Auf" e.V. (Stadt Staßfurt)	15 (2009)	31 (2009)	Pkw-Stellplätze (1.000 m²), Gemeinschaftshaus (80 m²) vorhanden	überwiegend Landwirtschaftsflächen (Außengebietscharakter)	Außenbereich
05	"Ritterflur" e.V. (Stadt Staßfurt)	09 (2009)	39 (2009)	keine Pkw-Stellplätze, Gemeinschaftshaus (40 m²) vorhanden	überwiegend öffentliche Grünflächen, angrenzend Landschaftsschutzgebiet und Überschwemmungsgebiet (Außengebietscharakter)	Außenbereich
06	"Licht und Sonne - 1911" e.V. (Stadt Staßfurt)	08 (2009)	53 (2009)	Pkw-Stellplätze (k.A. m²), Gemeinschaftshaus (40 m²) vorhanden	überwiegend öffentliche Grünflächen (Außengebietscharakter)	Außenbereich
07	"Roßbahn" e.V. (Stadt Staßfurt)	05 (2009)	k.A.	keine Pkw-Stellplätze, Gemeinschaftshaus (100 m²) vorhanden	überwiegend Landschaftsschutzgebiet und Überschwemmungsgebiet (Außengebietscharakter)	Außenbereich
08	"Salzwerke" e.V. (Stadt Staßfurt)	03 (2009)	54 (2009)	Pkw-Stellplätze (800 m²), Gemeinschaftshaus (300 m²), Spielplatz (100 m²) vorhanden	überwiegend Wohnbauflächen, angrenzend gemischte Bauflächen (Innenbereichscharakter)	Innenbereich
09	"Wochenend" e.V. (Stadt Staßfurt)	00 (2009)	48 (2009)	keine Gemeinschaftsanlagen vorhanden	überwiegend öffentliche Grünflächen, angrenzend Landschaftsschutzgebiet und Überschwemmungsgebiet (Außengebietscharakter)	Außenbereich
10	"An der Löderburger Bahn" e.V. (Stadt Staßfurt)	37 (2009)	100 (2009)	keine Gemeinschaftsanlagen vorhanden	überwiegend gemischte Bauflächen, angrenzend gewerbliche Bauflächen (Innengebietscharakter)	Innenbereich
11	"Erholung" e.V. (Stadt Staßfurt)	02 (2009)	57 (2009)	Pkw-Stellplätze (200 m²) vorhanden, kein Gemeinschaftshaus	überwiegend Landwirtschaftsflächen (Außengebietscharakter)	Außenbereich
12	"Reichsbahn" e.V. (Stadt Staßfurt)	10 (2009)	38 (2009)	keine Pkw-Stellplätze, Gemeinschaftshaus (20 m²) vorhanden	überwiegend Wohnbauflächen (Innenbereichscharakter)	Innenbereich
13	"Nord-Ost 1919" e.V. (Stadt Staßfurt)	12 (2009)	39 (2009)	Pkw-Stellplätze (500 m²), Gemeinschaftshaus (120 m²) vorhanden	überwiegend gewerbliche Bauflächen und Wohnbauflächen (Innenbereichscharakter)	Innenbereich
14	"Leopoldshall III" e.V. (Stadt Staßfurt)	08 (2009)	40 (2009)	Pkw-Stellplätze (110 m²), Gemeinschaftshaus (364 m²) vorhanden	überwiegend Landwirtschaftsflächen, angrenzend gewerbliche Bauflächen (Außengebietscharakter)	Außenbereich
15	"Alt-Staßfurt" e.V. (Stadt Staßfurt)	00 (2009)	43 (2009)	Pkw-Stellplätze (k.A. m²), Gemeinschaftshaus (k.A. m²) vorhanden	überwiegend gewerbliche Bauflächen und Landwirtschaftsflächen (Außenbereichscharakter)	Außenbereich
16	"Friedensstraße" e.V. (Stadt Staßfurt)	06 (2009)	56 (2009)	keine Gemeinschaftsanlagen vorhanden	überwiegend Wohnbauflächen (Innenbereichscharakter)	Innenbereich
17	"Leopoldshall I" e.V. (Stadt Staßfurt)	07 (2009)	51 (2009)	Pkw-Stellplätze (800 m²), Gemeinschaftshaus (170 m²) vorhanden	überwiegend Wohnbauflächen, angrenzend Landschaftsschutzgebiet und Überschwemmungsgebiet (Innenbereichscharakter)	Innenbereich
18	"Lerche" e.V. (Stadt Staßfurt)	08 (2009)	18 (2009)	Pkw-Stellplätze (500 m²) vorhanden, kein Gemeinschaftshaus	überwiegend gewerbliche und gemischte Bauflächen (Innenbereichscharakter)	Innenbereich
19	"Am Strandbad" e.V. (Stadt Staßfurt)	10 (2009)	53 (2009)	keine Gemeinschaftsanlagen vorhanden	überwiegend Landwirtschaftsflächen und angrenzend gewerbliche Bauflächen (Außengebietscharakter)	Außenbereich
20	"Eisenbahn" e.V. (Stadt Staßfurt)	02 (2009)	30 (2009)	Pkw-Stellplätze (30 m²), Gemeinschaftshaus (50 m²) vorhanden	überwiegend öffentliche Grünflächen und Landwirtschaftsflächen (Außengebietscharakter)	Außenbereich
21	"Naturfreunde" e.V. (Stadt Staßfurt)	08 (2009)	60 (2009)	Pkw-Stellplätze (k.A. m²) außerhalb des Vereins, Gemeinschaftshaus (120 m²) vorhanden	überwiegend öffentliche Grünflächen und Landwirtschaftsflächen (Außengebietscharakter)	Außenbereich
22	"Am Wasserwerk" e.V. (Stadt Staßfurt)	00 (2009)	32 (2009)	keine Gemeinschaftsanlagen vorhanden	überwiegend Landschaftsschutzgebiet und Überschwemmungsgebiet (Außengebietscharakter)	Außenbereich
23	"Salzland" e.V. (Stadt Staßfurt)	07 (2009)	47 (2009)	Pkw-Stellplätze (480 m²), Gemeinschaftshaus (70 m²) vorhanden	überwiegend Landwirtschaftsflächen (Außengebietscharakter)	Außenbereich
24	"Sparte 1967" e.V. (Stadt Staßfurt)	00 (2009)	19 (2009)	keine Gemeinschaftsanlagen vorhanden	überwiegend Landwirtschaftsflächen und öffentliche Grünflächen, angrenzend Wohnbauflächen (Außengebietscharakter)	Außenbereich
25	"Am Knüppelsberg" e.V. (Stadt Staßfurt)	07 (2009)	55 (2009)	keine Pkw-Stellplätze, Gemeinschaftshaus (400 m²) vorhanden	überwiegend Landwirtschaftsflächen (Außengebietscharakter)	Außenbereich
26	"Bodeblick" e.V. (Stadt Staßfurt)	28 (2009)	40 (2009)	keine Gemeinschaftsanlagen vorhanden	überwiegend Landschaftsschutzgebiet und Überschwemmungsgebiet (Außengebietscharakter)	Außenbereich
27	"1919 - Hohenerxleben" e.V. (OT Hohenerxleben)	33 (2009)	47 (2009)	keine Gemeinschaftsanlagen vorhanden	überwiegend Landwirtschaftsflächen (Außengebietscharakter)	Außenbereich
28	"Am Thiedamm & Laske" e.V. (OT Löderburg)	00 (2009)	37 (2009)	k.A.	überwiegend Landschaftsschutzgebiet und Überschwemmungsgebiet (Außengebietscharakter)	Außenbereich
29	"Am Friedhof" e.V. (OT Löderburg)	39 (2009)	k.A.	k.A.	überwiegend Wohnbauflächen und öffentliche Grünflächen (Innengebietscharakter)	Innenbereich
30	"Am Sportplatz" e.V. (OT Löderburg)	00 (2007)	38 (2009)	keine Gemeinschaftsanlagen vorhanden	überwiegend Wohnbauflächen (Innengebietscharakter)	Außenbereich
31	"Am Wasserturm" e.V. (OT Löderburg)	08 (2009)	70 (2009)	keine Pkw-Stellplätze, Gemeinschaftshaus (200 m²) vorhanden	überwiegend Landwirtschaftsflächen, geringe Wohnbauflächen (Außen- und Innengebietsgebietscharakter)	Außen- und Innenbereich
32	"Erholung" e.V. (OT Neundorf)	39 (2009)	43 (2009)	Pkw-Stellplätze (225 m²) nicht ausreichend, Gemeinschaftshaus (300 m²) vorhanden	überwiegend Landwirtschaftsflächen (Außengebietscharakter)	Außenbereich
33	"Gute Hoffnung" e.V. (OT Neundorf)	30 (2009)	k.A.	k.A.	überwiegend Landwirtschaftsflächen (Außengebietscharakter)	Außenbereich
34	"Gänseangen" e.V. (OT Neundorf)	29 (2009)	47 (2009)	Pkw-Stellplätze (300 m²), Gemeinschaftshaus (170 m²) vorhanden	überwiegend Landwirtschaftsflächen (Außengebietscharakter)	Außenbereich
35	"Lehde" e.V. (OT Neundorf)	25 (2009)	32 (2009)	Pkw-Stellplätze (1.200 m²) vorhanden, kein Gemeinschaftshaus	überwiegend Wohnbauflächen, geringe Landwirtschaftsflächen (Innengebietscharakter)	Innenbereich
36	"An der Bahn" e.V. (OT Rathmannsdorf)	66 (2009)	k.A.	k.A.	überwiegend Landwirtschaftsflächen (Außengebietscharakter)	Außenbereich

		L Leerstand	A Altersgruppen über 61
	hoher Handlungsbedarf*	20 - 100 %	41 - 100 %
	mäßig hoher Handlungsbedarf	10 - 19 %	31 - 40 %
	geringer Handlungsbedarf	06 - 09 %	21 - 30 %
	kein bis geringer Handlungsbedarf	Leerstand 00 - 05 %	Altersgruppen über 61 00 - 20 %
k.A.	keine Daten bzw. keine Angaben		

*Hinweis: Die Grundlage bildet das arithmetische Mittel (Durchschnittswert) für alle KGA. Ein hoher Handlungsbedarf ergibt sich für Werte über dem Durchschnittswert.

Kleingartenentwicklungskonzept Stadt Staßfurt

I. Bestandsaufnahme und Schwerpunktuntersuchung

Kernstadt Staßfurt, OT Löderburg, OT Neu-Staßfurt, OT Neundorf, OT Rathmannsdorf, OT Hohenerxleben

Bearbeitung: Stadtverwaltung Stadt Staßfurt
FB II / FD 61 - Planung, Wirtschaftsförderung und Liegenschaften
Bearbeiter: Dipl.-Ing. (FH) H. Vorkauf
Stand: Oktober 2009 (Version 1.0)
Maßstab: 1 : 10.000

PLAN: 01/03